

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu zabaw  
ADRES INWESTYCJI : Chocianów ul. Sportowa dz. nr 276/6  
INWESTOR : Gmina Chocianów  
ADRES INWESTORA : 59-140 Chocianów ul. Ratuszowa 10  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Kubiak (ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 25.06.2021

Poziom cen : 2kw.21

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

*Henryk Kubiak*  
Upewnienienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w ograniczonym zakresie w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej Nr 164/94/Lw  
§ 2, § 7, § 6 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 2

Data opracowania  
25.06.2021

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

z up. BURMISTRZA

*Adam Kończak*  
Naczelnik Wydziału Inwestycji  
i Drogownictwa

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Podstawa opracowania

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z dnia 18 maja 2004 r.) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno – użytkowym.

1. Podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowiły:

1.1. Katalogi KNR,

1.2. Kalkulacje indywidualne w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNNR i KNR.

2. Ceny jednostkowe robót określono w oparciu o dane rynkowe, regionalne i Normy Pro,

3. Dokumentacja projektowa.

4. Przedmiar robót.

Wartość kosztorysowania nie obejmuje podatku od towarów i usług (VAT).

Inne ustalenia mające wpływ na wycenę kosztorysu zostały zawarte w projekcie technicznym i opisie technicznym.

ZAKRES ROBÓT:

- roboty rozbiórkowe elementów i nawierzchni betonowych oraz obiektu śmietnika.
- roboty ziemne, usunięcie warstwy ziemi
- podkady pod tereny urządzeń zabawowych
- montaż urządzeń
- fundament pod fontannę
- montaż fontanny
- przyłącze wody do fontanny
- montaż ławek przy fontannie z piaskowca oraz ławek na placu zabaw
- wykonanie ogrodzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-03	63	m <sup>2</sup>	63,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,000</b>
2	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0802-07	63	m <sup>2</sup>	63,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,000</b>
3	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1	0814-02	59	m	59,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,000</b>
4	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm-piaskownica	m <sup>3</sup>		
d.1	0301-04	1,63	m <sup>3</sup>	1,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,630</b>
5	KNR 4-04	Rozebranie śmietnika z murów na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1	0102-08	6,56	m <sup>3</sup>	6,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,560</b>
6	KNR 2-02	Trzepak oraz huštawki-rozbiórka	szt.		
d.1	1220-02-analogia	3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
7	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-04	18,65	m <sup>3</sup>	18,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,650</b>
8	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-05	Krotność = 6 18,65	m <sup>3</sup>	18,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,650</b>
9	kalkulacja	Opłata za składowanie gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1	własna	18,65	m <sup>3</sup>	18,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,650</b>
2		<b>OGRODZENIE PLACU ZABAW</b>			
10	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-pod ogrodzenie placu zabaw (42+15)*2	m		
d.2	0407-05		m	114,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,000</b>
11	KNR 2-02	Ogrodzenie z segmentów wysokości 0,9 m na słupkach stalowych-dotyczy placu zabaw z dwiema furtkami	m		
d.2	1803-01	114	m	114,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,000</b>
12	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-pod ogrodzenie terenów zieleni	m		
d.2	0407-05	432,5	m	432,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>432,500</b>
13	KNR 2-02	Ogrodzenie z segmentów wysokości 0,9 m na słupkach stalowych-dotyczy terenów zielonych z czterema furtkami	m		
d.2	1803-01	432,5	m	432,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>432,500</b>
3		<b>NAWIERZCHNIA NA PLACU ZABAW</b>			
14	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km-40cm	m <sup>3</sup>		
d.3	0205-04	595*0,4	m <sup>3</sup>	238,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>238,000</b>
15	KNR 2-01	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.3	0214-04	Krotność = 10 595*0,4	m <sup>3</sup>	238,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>238,000</b>
16	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
d.3	0103-02	595	m <sup>2</sup>	595,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>595,000</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 595	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 595,000	
				RAZEM	595,000
18 d.3	KNR 2-21 0502-04- analogia	Układanie nawierzchni piaskowych placów i dróg ogrodowych (kat. gruntu IV grubość warstwy po zagęszczeniu 2 cm) 595	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 595,000	
				RAZEM	595,000
19 d.3	KNR 2-21 0502-05- analogia	Układanie nawierzchni piaskowych placów i dróg ogrodowych (kat. gruntu III-IV - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu) Krotność = 23 595	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 595,000	
				RAZEM	595,000
20 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej-dościa do placu zabaw i ścieżki 50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50,000	
				RAZEM	50,000
<b>4</b>		<b>URZĄDZENIA PLACU ZABAW</b>			
21 d.4	kalkulacja własna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - zestaw zabawowy - huśtawka kwartet - wałka kwartet - równoważnia - bujak "jeep" - bujak wieloryb 1	kpl.      kpl.	      1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>		<b>WYPOSAŻENIE DODATKOWE</b>			
22 d.5	kalkulacja własna	Fontanna z piaskowca o średnicy 3.0 m z dnem z piaskowca, 4 szt.ławek z piaskowca-dostawa i montaż 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.5	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu-PODSTAWA FONTANNY 3,2*3,2*0,4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4,096	
				RAZEM	4,096
24 d.5	kalkulacja własna	ławki parkowe 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.5	kalkulacja własna	tablica z regulaminem placu zabaw 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.5	kalkulacja własna	kosze na odpadki 4	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
<b>6</b>		<b>PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE</b>			
27 d.6	KNR 2-01 0317-0202	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 1,6-2,5 m 9,20*1,2*0,7	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,728	
				RAZEM	7,728
28 d.6	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III 7,728	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,728	
				RAZEM	7,728
29 d.6	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm-PODSYP-KA 9,20*0,2*0,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,288	
				RAZEM	1,288
30 d.6	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 30 cm-NADSYP-KA 9,20*0,3*0,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,932	
				RAZEM	1,932
31 d.6	KNR 2-28 0314-02	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 40 mm 9,2	m m	 9,200	
				RAZEM	9,200
32 d.6	KNR-W 2-18 0210-01	Zasuwy typu "HAWLE" z obudową o śr. 50-90 mm montowane na rurociągach PVC i PE z nasuwką 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.6	KNR-W 2-15 0140-03	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 25 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.6	KNR 2-28 0409-01- analogia	Studzieni wodomierzowa z tworzyw sztucznych o śr. 1000 mm i głębokości 1,20 m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.6	KNR 2-28 0409-02	Studzienki kanalizacyjne z tworzyw sztucznych o śr. 1000 mm - za każdy 1. 0m różnicy głębokości od 2.40 m	szt.		
		-1	szt.	-1,000	
				RAZEM	-1,000
7		<b>ZASILANIE FONTANNY</b>			
36 d.7	KNR 2-01 0317-0201 z.sz. 2.2	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m Grunt uprzednio odspojony.	m <sup>3</sup>		
		32,5*0,4*0,8	m <sup>3</sup>	10,400	
				RAZEM	10,400
37 d.7	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>		
		32,5*0,4*0,8	m <sup>3</sup>	10,400	
				RAZEM	10,400
38 d.7	KNR 5-08 0608-01	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm2	m		
		32,5	m	32,500	
				RAZEM	32,500
39 d.7	KNR 5 0707-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
		32,5	m	32,500	
				RAZEM	32,500
40 d.7	KNR 5 0403-03	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie ponad 20 kg na fundamencie prefabrykowanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000